



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
30 ΜΑΪΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
474

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Εγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής Αγίας Κυριακής του δήμου Κηφισιάς (Αττικής) και τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου. .... 1

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός ορίων κατηγορίες όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Λαμπερού Ν. Καρδίτσας. .... 2

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Εγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής Αγίας Κυριακής του δήμου Κηφισιάς (Αττικής) και τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου.

### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6 (παρ. 1, 4, 5, και 6), 7 (παρ. 1, 2, 4, ) και 43 (παρ. 10), όπως τροποποιήθηκε με το ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4/Α).

2. Τις διατάξεις του ν.δ. της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

3. Τις διατάξεις του ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 11), 6 (παρ. 1), 7, 8, 9.

4. Τις διατάξεις του ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

5. Την υπ' αριθ. 19658/841/14.4.83 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος «Κίνηση της διαδικασίας του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του ηπειρωτικού τμήματος του νομού Αττικής» (ΦΕΚ 154/Δ/83 διόρθωση ΦΕΚ 457/Δ/84).

6. Την υπ' αριθ. 6004/1986 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Χαρακτηρισμός ως πυκνοδομημένου τμήματος της περιοχής Αγίας Κυριακής του δήμου Κηφισιάς (Αττικής).

7. Τις υπ' αριθ. 11/84, 181/85, 255/85, 256/85, 257/85, 258/85, 274/85, 320/85, 321/85 και 322/85 «γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Κηφισιάς.

8. Την υπ' αριθ. 38 συν. 21/5.12.85 γνωμοδότηση του Συμβου-

λίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομαρχιακού Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής.

9. Την υπ' αριθ. 92/1986 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

### Άρθρο 1.

Εγκρίνεται 1) η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κηφισιάς στην περιοχή Αγίας Κυριακής με α) τη διαπλάτυνση της οδού Μ. Μπότσαρη και τμήματος της οδού Όθωνος μεταξύ των οδών Μ. Μπότσαρη και Λύρα, β) την τροποποίηση του άξονα της οδού 1ης Μαΐου γ) την επέκταση διάνοιξη της οδού Α. Κατσώνη μέχρι την οδό 1ης Μαΐου δ) τη δημιουργία πεζοδρόμου μεταξύ της οδού 1ης Μαΐου και της περιοχής επέκτασης και 2) το πολεοδομικό σχέδιο της ίδιας περιοχής του δήμου Κηφισιάς (Αττικής) που το μεγαλύτερο τμήμα της έχει χαρακτηριστεί ως πυκνοδομημένο με την υπ' αριθ. 6004/1986 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων οδών πεζοδρόμων, χώρων πρασίνου, πλατειάς παιδικής χαράς στάθμευσης αυτοκινήτων χώρων αθλητικών εγκαταστάσεων βρεφονηπιακού σταθμού δημοτικού σχολείου νηπιαγωγείου αθλοπαιδειών όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στα σχετικά χρωματισμένα (2) δύο πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 8827/1986 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

### Άρθρο 2.

Εγκρίνεται ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής Αγίας Κυριακής του δήμου Κηφισιάς της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 του παρόντος κατά τομείς Α και Β που φαίνονται στα ίδια ως άνω διαγράμματα ως κάτωθι:

### Άρθρο 3.

1. Στον τομέα Α επιτρέπονται οι εξής χρήσεις:

- Κατοικία.
- Γραφεία.
- Ιατρεία μικρής κλίμακας (μέχρι 20% της συνολικής επιφάνειας του κτιρίου και χωρίς να εκφράζονται μορφολογικά και αρχιτεκτονικά στις προσόψεις των κτιρίων).
- Θρησκευτικοί χώροι.
- Κτίρια κοινωνικής πρόνοιας.
- Αθλητικές εγκαταστάσεις.
- Παιδικές χαρές.

2. Στον τομέα Β επιτρέπονται οι χρήσεις της προηγούμενης παραγράφου και επί πλέον:

- Εμπορικά καταστήματα και επαγγελματικά εργαστήρια (μόνο στο ισόγειο και εμβαδού μικρότερο των 350μ<sup>2</sup> ανά ιδιοκτησία όπως προκύπτει μετά την πράξη εφαρμογής).

- β) Γραφεία διοίκησης.
- γ) Εκπαίδευσης.
- δ) Εορταστικά κέντρα χάρη των συνάθροισης κοινού.
- ε) Πολιτιστικά κέντρα χώροι συνάθροισης κοινού.
- στ) Κτίρια και γήπεδα στάθμευσης.

Άρθρο 4.

1. Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που, βρίσκονται στην περιοχή που εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο επιβάλλονται προκήπια πλάτους, 3, 4, 5 και 6 μέτρων, όπως φαίνονται στα ίδια διαγράμματα.

2. Τροποποιείται το προκήπιο των οικοπέδων που βρίσκονται στην περιοχή της οποίας τροποποιείται το σχέδιο με μετατόπιση της οικοδομικής και ρυμοθμικής γραμμής του πλάτους του προκηπίου παραμένοντος πέντε (5) μέτρα όπως φαίνεται στα ίδια διαγράμματα.

Άρθρο 5.

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και διαστάσεων και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται ως εξής:

Α. Τομείς Α και Β.

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα πέντε (15) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: οκτακόσια (800) μ<sup>2</sup>.

2. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα οικοπέδα των δύο τομέων εφόσον:

α) Κατά την ημερομηνία δημοσίευσης του παρόντος διατάγματος έχουν:

— Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα.

— Ελάχιστο εμβαδόν διακόσια (200) μ<sup>2</sup> και

β) Δημιουργούνται μετά την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης και προέρχονται από τις εισφορές σε γη σύμφωνα με το άρθρο 8 του ν. 1337/1983 και έχουν τα ελάχιστα όρια εμβαδού και διαστάσεων που προβλέπονται στην προηγούμενη περίπτωση α.

3. Το μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων ορίζεται ως εξής:

α) Για τμήμα οικοπέδου εμβαδού μικρότερου ή ίσου των διακοσίων (200) μ<sup>2</sup> μέγιστο ποσοστό κάλυψης πενήντα τοις εκατό (50%) της επιφανείας τους.

β) Για το τμήμα του οικοπέδου μεγαλύτερου των διακοσίων (200) μ<sup>2</sup> το μέγιστο ποσοστό κάλυψης ορίζεται σε τριάντα τοις εκατό (30%) της επιφανείας του.

5. Ο συντελεστής δόμησης ορίζεται για τα οικοπέδα της παραγράφου 3 εδάφιο α του παρόντος δ/τος σε 0,80 για οικοπέδα του εδαφίου β της ίδιας παραγράφου και μέχρι πεντακόσια (500) μ<sup>2</sup> σε 0,50 και για το τμήμα του οικοπέδου πέραν των πεντακοσίων (500) μ<sup>2</sup> σε 0,40.

Β. Μέγιστο ύψος των κτιρίων του τομέα Α επτά και μισό (7,50) μέτρα και του τομέα Β εννέα (9) μέτρα.

7. Τα παραπάνω ύψη πρασυνώνονται κατά 1,5 μ. σε περίπτωση κατασκευής στέγης.

8. Επιβάλλεται διάσπαση των κτιρίων για όγκο πάνω από 3.000 μ<sup>3</sup> με ελάχιστη απόσταση μεταξύ τους τέσσερα (4) μέτρα.

9. Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίου επί υποστηλωμάτων ((PILOTIS)).

10. Υπεράνω του μεγίστου επιτρεπόμενου ύψους δεν επιτρέπεται άλλη κατασκευή εκτός από καπνοδόχο στέγη, και απόληξη κλιμακостаσιού.

11. Οι κατασκευές θεμελίων και οι διανοίξεις τάφρων για έργα ύδρευσης, αποχέτευσης κλπ. να γίνονται με την επίβλεψη της Β' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων Αττικής.

Άρθρο 6.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

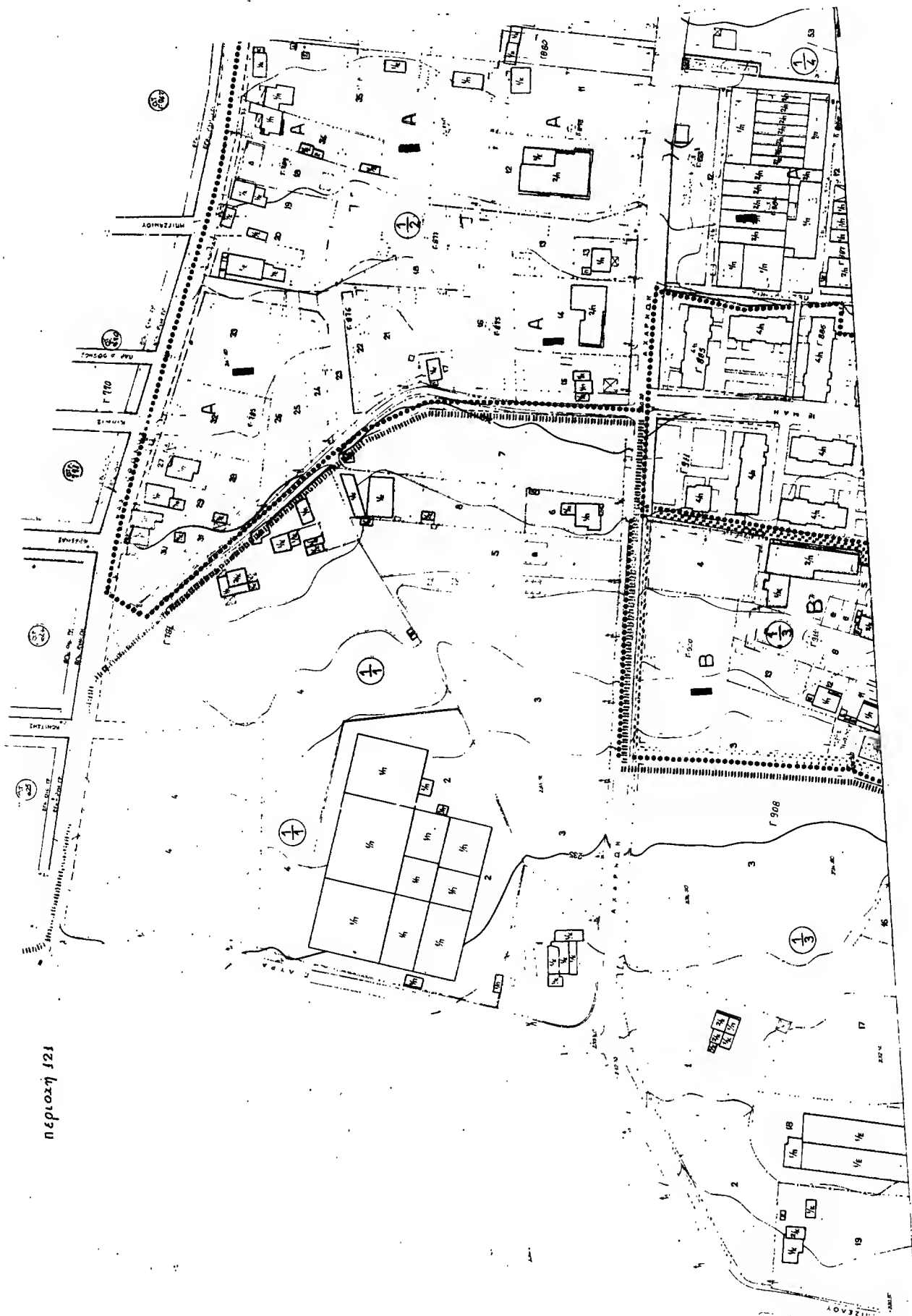
Στον Υπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 14 Μαρτίου 1986

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ



περίοχη 121

**E.N.A.**  
**82.84**

**УПОМІНІМА**

[illegible]

2. 2. 2.

1000

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-  
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ  
ΕΠΕΚΤΑΣΗ**

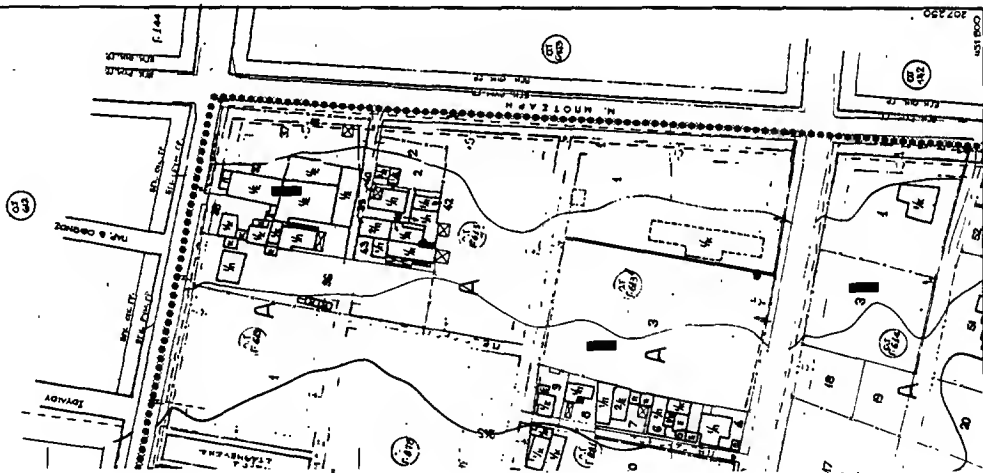
KENTRON OK	MMESOMHMA	OMAGA MEASTH
* 38 15	OMESOMHMA	
* + 0 15		

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ**

**ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ.**

ΚΛΙΜΑΚΑ  
1:1000

NOEM.1985 NQMOΣ ΑΤΤΙΚΗΣ



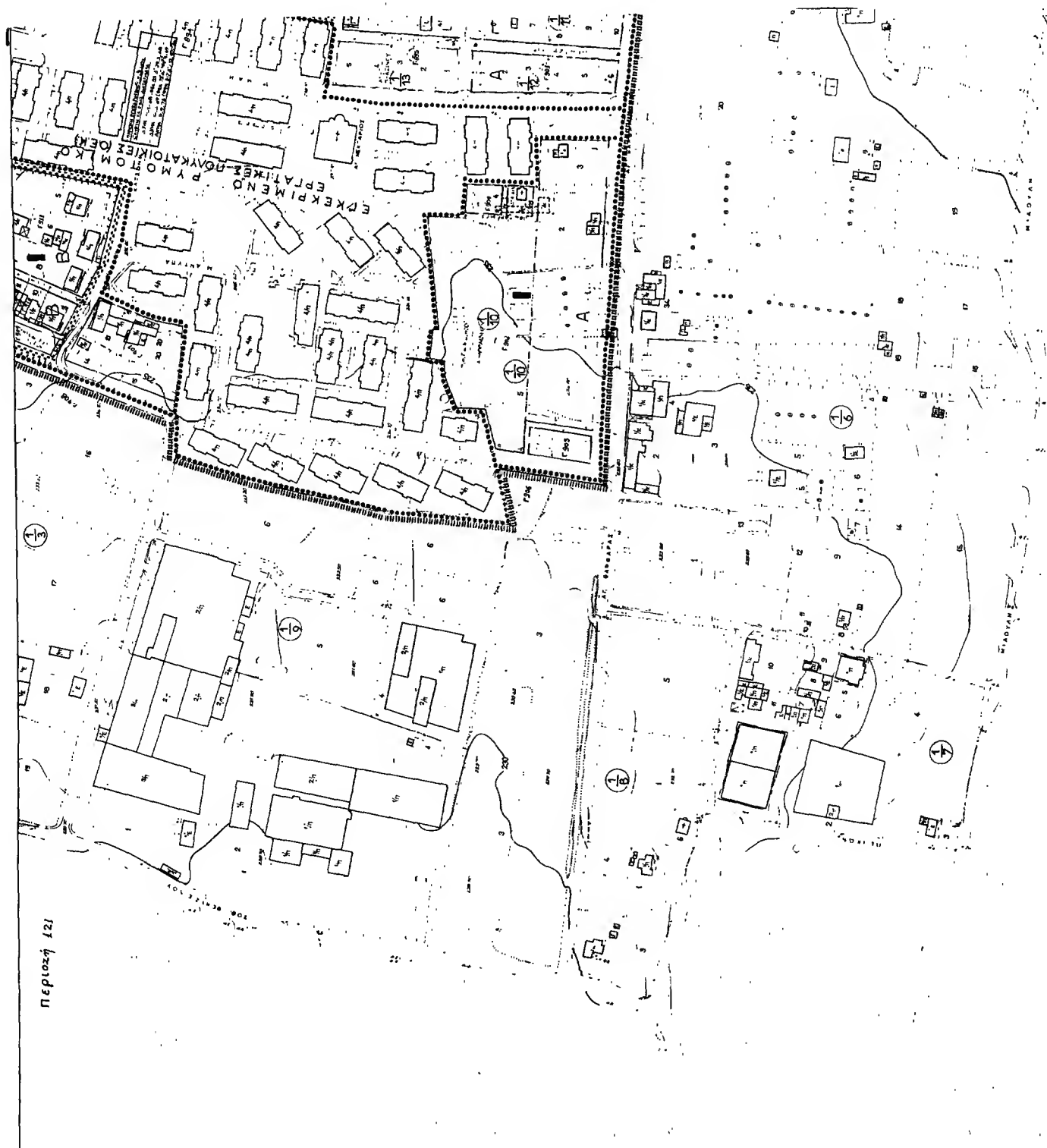
ΕΡΜΑΙΩΝ ΠΟΛΗΣ  
ΔΟΥΡΙΤΣ ΜΕΓΕΝΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΡΙΑΚΥΡ.  
ΙΑΚΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΒΕΛΙΩΣ (ΑΓΙΟΥ)  
ΚΑΙ ΕΠΡΟΫΠΟΤΗΤΗ ΤΩΝ ΕΡΜΑΙΩΝ ΕΞΕ-  
ΔΙΟΥ.

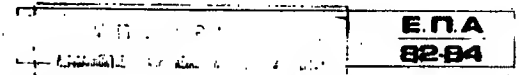
Γ. 8827/86

27 September 1986

 $\Delta/\nu_{rms} \Gamma_A$ 

В. ГРУДН.



[illegible]

Young Inventory Service  
Floor Area Photo Service

$\frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$

... ..

7-00000

1. **Reserves A**  
 2. **Reserves B**

For my friend you made this  
and I love it  
0.80

---

For my friend you made this  
and I love it  
0.80

Feb 10 Spring 2000  
Masonville, NC

$$f(x) = \sum_{n=0}^{\infty} \frac{f^{(n)}(a)}{n!} (x-a)^n$$
$$K_{\text{eff}} = \frac{1}{\beta} \left( \frac{\partial \ln \beta}{\partial \ln A} \right) = \frac{1}{\beta} \left( \frac{\partial \ln \beta}{\partial \ln A} \right) = \frac{1}{\beta} \left( \frac{\partial \ln \beta}{\partial \ln A} \right) = \frac{1}{\beta} \left( \frac{\partial \ln \beta}{\partial \ln A} \right)$$
[illegible]

1. The first step is to identify the problem. This involves understanding the situation, gathering information, and defining the problem clearly.

$\frac{d}{dt} \left( \frac{\partial L}{\partial \dot{x}} \right) = \frac{\partial L}{\partial x}$   
 $\frac{d}{dt} \left( \frac{\partial L}{\partial \dot{y}} \right) = \frac{\partial L}{\partial y}$   
 $\frac{d}{dt} \left( \frac{\partial L}{\partial \dot{z}} \right) = \frac{\partial L}{\partial z}$

[illegible]

5  
6  
7  
8

9. Kripka na gimnazu osvobodivshisya

• *Journal of the American Academy of Child and Adolescent Psychiatry*, 35:103-110, 1996. © 1996 by the American Academy of Child and Adolescent Psychiatry.

5 Όταν ένα αντικείμενο πέσει 20 μέτρα μέχρι να εφάπτεται της επιφάνειας του νερού.

221

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-ΑΝΑΘΕΩΡΗ  
ΕΠΕΚΤΑΣΗ

• 1 ~ 11 ~ 10 ~

• 38 15

10 15 20 25 30 35 40 45 50 55 60 65 70 75 80 85 90 95 100 105 110 115 120 125 130 135 140 145 150 155 160 165 170 175 180 185 190 195 200 205 210 215 220 225 230 235 240 245 250 255 260 265 270 275 280 285 290 295 300 305 310 315 320 325 330 335 340 345 350 355 360 365 370 375 380 385 390 395 400 405 410 415 420 425 430 435 440 445 450 455 460 465 470 475 480 485 490 495 500 505 510 515 520 525 530 535 540 545 550 555 560 565 570 575 580 585 590 595 600 605 610 615 620 625 630 635 640 645 650 655 660 665 670 675 680 685 690 695 700 705 710 715 720 725 730 735 740 745 750 755 760 765 770 775 780 785 790 795 800 805 810 815 820 825 830 835 840 845 850 855 860 865 870 875 880 885 890 895 900 905 910 915 920 925 930 935 940 945 950 955 960 965 970 975 980 985 990 995 1000 1005 1010 1015 1020 1025 1030 1035 1040 1045 1050 1055 1060 1065 1070 1075 1080 1085 1090 1095 1100 1105 1110 1115 1120 1125 1130 1135 1140 1145 1150 1155 1160 1165 1170 1175 1180 1185 1190 1195 1200 1205 1210 1215 1220 1225 1230 1235 1240 1245 1250 1255 1260 1265 1270 1275 1280 1285 1290 1295 1300 1305 1310 1315 1320 1325 1330 1335 1340 1345 1350 1355 1360 1365 1370 1375 1380 1385 1390 1395 1400 1405 1410 1415 1420 1425 1430 1435 1440 1445 1450 1455 1460 1465 1470 1475 1480 1485 1490 1495 1500 1505 1510 1515 1520 1525 1530 1535 1540 1545 1550 1555 1560 1565 1570 1575 1580 1585 1590 1595 1600 1605 1610 1615 1620 1625 1630 1635 1640 1645 1650 1655 1660 1665 1670 1675 1680 1685 1690 1695 1700 1705 1710 1715 1720 1725 1730 1735 1740 1745 1750 1755 1760 1765 1770 1775 1780 1785 1790 1795 1800 1805 1810 1815 1820 1825 1830 1835 1840 1845 1850 1855 1860 1865 1870 1875 1880 1885 1890 1895 1900 1905 1910 1915 1920 1925 1930 1935 1940 1945 1950 1955 1960 1965 1970 1975 1980 1985 1990 1995 2000 2005 2010 2015 2020 2025 2030 2035 2040 2045 2050 2055 2060 2065 2070 2075 2080 2085 2090 2095 2100 2105 2110 2115 2120 2125 2130 2135 2140 2145 2150 2155 2160 2165 2170 2175 2180 2185 2190 2195 2200 2205 2210 2215 2220 2225 2230 2235 2240 2245 2250 2255 2260 2265 2270 2275 2280 2285 2290 2295 2300 2305 2310 2315 2320 2325 2330 2335 2340 2345 2350 2355 2360 2365 2370 2375 2380 2385 2390 2395 2400 2405 2410 2415 2420 2425 2430 2435 2440 2445 2450 2455 2460 2465 2470 2475 2480 2485 2490 2495 2500 2505 2510 2515 2520 2525 2530 2535 2540 2545 2550 2555 2560 2565 2570 2575 2580 2585 2590 2595 2600 2605 2610 2615 2620 2625 2630 2635 2640 2645 2650 2655 2660 2665 2670 2675 2680 2685 2690 2695 2700 2705 2710 2715 2720 2725 2730 2735 2740 2745 2750 2755 2760 2765 2770 2775 2780 2785 2790 2795 2800 2805 2810 2815 2820 2825 2830 2835 2840 2845 2850 2855 2860 2865 2870 2875 2880 2885 2890 2895 2900 2905 2910 2915 2920 2925 2930 2935 2940 2945 2950 2955 2960 2965 2970 2975 2980 2985 2990 2995 3000 3005 3010 3015 3020 3025 3030 3035 3040 3045 3050 3055 3060 3065 3070 3075 3080 3085 3090 3095 3100 3105 3110 3115 3120 3125 3130 3135 3140 3145 3150 3155 3160 3165 3170 3175 3180 3185 3190 3195 3200 3205 3210 3215 3220 3225 3230 3235 3240 3245 3250 3255 3260 3265 3270 3275 3280 3285 3290 3295 3300 3305 3310 3315 3320 3325 3330 3335 3340 3345 3350 3355 3360 3365 3370 3375 3380 3385 3390 3395 3400 3405 3410 3415 3420 3425 3430 3435 3440 3445 3450 3455 3460 3465 3470 3475 3480 3485 3490 3495 3500 3505 3510 3515 3520 3525 3530 3535 3540 3545 3550 3555 3560 3565 3570 3575 3580 3585 3590 3595 3600 3605 3610 3615 3620 3625 3630 3635 3640 3645 3650 3655 3660 3665 3670 3675 3680 3685 3690 3695 3700 3705 3710 3715 3720 3725 3730 3735 3740 3745 3750 3755 3760 3765 3770 3775 3780 3785 3790 3795 3800 3805 3810 3815 3820 3825 3830 3835 3840 3845 3850 3855 3860 3865 3870 3875 3880 3885 3890 3895 3900 3905 3910 3915 3920 3925 3930 3935 3940 3945 3950 3955 3960 3965 3970 3975 3980 3985 3990 3995 4000 4005 4010 4015 4020 4025 4030 4035 4040 4045 4050 4055 4060 4065 4070 4075 4080 4085 4090 4095 4100 4105 4110 4115 4120 4125 4130 4135 4140 4145 4150 4155 4160 4165 4170 4175 4180 4185 4190 4195 4200 4205 4210 4215 4220 4225 4230 4235 4240 4245 4250 4255 4260 4265 4270 4275 4280 4285 4290 4295 4300 4305 4310 4315

Figure 1. The effect of the concentration of the *Agaricus bisporus* spores on the growth of *Agaricus bisporus* on the substrate. The concentration of the spores was 10<sup>4</sup> spores/ml (○), 10<sup>5</sup> spores/ml (□), 10<sup>6</sup> spores/ml (△), 10<sup>7</sup> spores/ml (◇), 10<sup>8</sup> spores/ml (×), 10<sup>9</sup> spores/ml (●), 10<sup>10</sup> spores/ml (◇), 10<sup>11</sup> spores/ml (×), 10<sup>12</sup> spores/ml (●), 10<sup>13</sup> spores/ml (◇), 10<sup>14</sup> spores/ml (×), 10<sup>15</sup> spores/ml (●). The growth of *Agaricus bisporus* was measured by the diameter of the mycelium (mm) after 7 days of incubation at 25°C.

1. *Chlorophyll a* (Chl *a*)

$\frac{d}{dt} \left( \frac{\partial L}{\partial \dot{x}} \right) = \frac{\partial L}{\partial x}$

1. *Chlorophyll a* (Chl *a*)  
 2. *Chlorophyll b* (Chl *b*)  
 3. *Chlorophyll c* (Chl *c*)  
 4. *Chlorophyll d* (Chl *d*)  
 5. *Chlorophyll e* (Chl *e*)  
 6. *Chlorophyll f* (Chl *f*)  
 7. *Chlorophyll g* (Chl *g*)  
 8. *Chlorophyll h* (Chl *h*)  
 9. *Chlorophyll i* (Chl *i*)  
 10. *Chlorophyll j* (Chl *j*)  
 11. *Chlorophyll k* (Chl *k*)  
 12. *Chlorophyll l* (Chl *l*)  
 13. *Chlorophyll m* (Chl *m*)  
 14. *Chlorophyll n* (Chl *n*)  
 15. *Chlorophyll o* (Chl *o*)  
 16. *Chlorophyll p* (Chl *p*)  
 17. *Chlorophyll q* (Chl *q*)  
 18. *Chlorophyll r* (Chl *r*)  
 19. *Chlorophyll s* (Chl *s*)  
 20. *Chlorophyll t* (Chl *t*)  
 21. *Chlorophyll u* (Chl *u*)  
 22. *Chlorophyll v* (Chl *v*)  
 23. *Chlorophyll w* (Chl *w*)  
 24. *Chlorophyll x* (Chl *x*)  
 25. *Chlorophyll y* (Chl *y*)  
 26. *Chlorophyll z* (Chl *z*)  
 27. *Chlorophyll aa* (Chl *aa*)  
 28. *Chlorophyll ab* (Chl *ab*)  
 29. *Chlorophyll ac* (Chl *ac*)  
 30. *Chlorophyll ad* (Chl *ad*)  
 31. *Chlorophyll ae* (Chl *ae*)  
 32. *Chlorophyll af* (Chl *af*)  
 33. *Chlorophyll ag* (Chl *ag*)  
 34. *Chlorophyll ah* (Chl *ah*)  
 35. *Chlorophyll ai* (Chl *ai*)  
 36. *Chlorophyll aj* (Chl *aj*)  
 37. *Chlorophyll ak* (Chl *ak*)  
 38. *Chlorophyll al* (Chl *al*)  
 39. *Chlorophyll am* (Chl *am*)  
 40. *Chlorophyll an* (Chl *an*)  
 41. *Chlorophyll ao* (Chl *ao*)  
 42. *Chlorophyll ap* (Chl *ap*)  
 43. *Chlorophyll aq* (Chl *aq*)  
 44. *Chlorophyll ar* (Chl *ar*)  
 45. *Chlorophyll as* (Chl *as*)  
 46. *Chlorophyll at* (Chl *at*)  
 47. *Chlorophyll au* (Chl *au*)  
 48. *Chlorophyll av* (Chl *av*)  
 49. *Chlorophyll aw* (Chl *aw*)  
 50. *Chlorophyll ax* (Chl *ax*)  
 51. *Chlorophyll ay* (Chl *ay*)  
 52. *Chlorophyll az* (Chl *az*)  
 53. *Chlorophyll aza* (Chl *aza*)  
 54. *Chlorophyll abz* (Chl *abz*)  
 55. *Chlorophyll acz* (Chl *acz*)  
 56. *Chlorophyll adz* (Chl *adz*)  
 57. *Chlorophyll aez* (Chl *aez*)  
 58. *Chlorophyll afz* (Chl *afz*)  
 59. *Chlorophyll agz* (Chl *agz*)  
 60. *Chlorophyll ahz* (Chl *ahz*)  
 61. *Chlorophyll aiz* (Chl *aiz*)  
 62. *Chlorophyll ajz* (Chl *ajz*)  
 63. *Chlorophyll akz* (Chl *akz*)  
 64. *Chlorophyll alz* (Chl *alz*)  
 65. *Chlorophyll amz* (Chl *amz*)  
 66. *Chlorophyll anz* (Chl *anz*)  
 67. *Chlorophyll aoz* (Chl *aoz*)  
 68. *Chlorophyll apz* (Chl *apz*)  
 69. *Chlorophyll aqz* (Chl *aqz*)  
 70. *Chlorophyll arz* (Chl *arz*)  
 71. *Chlorophyll asz* (Chl *asz*)  
 72. *Chlorophyll atz* (Chl *atz*)  
 73. *Chlorophyll auz* (Chl *auz*)  
 74. *Chlorophyll avz* (Chl *avz*)  
 75. *Chlorophyll awz* (Chl *awz*)  
 76. *Chlorophyll axz* (Chl *axz*)  
 77. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)  
 78. *Chlorophyll azz* (Chl *azz*)  
 79. *Chlorophyll azaa* (Chl *aza*)  
 80. *Chlorophyll abz* (Chl *abz*)  
 81. *Chlorophyll acz* (Chl *acz*)  
 82. *Chlorophyll adz* (Chl *adz*)  
 83. *Chlorophyll aez* (Chl *aez*)  
 84. *Chlorophyll afz* (Chl *afz*)  
 85. *Chlorophyll agz* (Chl *agz*)  
 86. *Chlorophyll ahz* (Chl *ahz*)  
 87. *Chlorophyll aiz* (Chl *aiz*)  
 88. *Chlorophyll ajz* (Chl *ajz*)  
 89. *Chlorophyll akz* (Chl *akz*)  
 90. *Chlorophyll alz* (Chl *alz*)  
 91. *Chlorophyll amz* (Chl *amz*)  
 92. *Chlorophyll anz* (Chl *anz*)  
 93. *Chlorophyll aoz* (Chl *aoz*)  
 94. *Chlorophyll apz* (Chl *apz*)  
 95. *Chlorophyll aqz* (Chl *aqz*)  
 96. *Chlorophyll arz* (Chl *arz*)  
 97. *Chlorophyll asz* (Chl *asz*)  
 98. *Chlorophyll atz* (Chl *atz*)  
 99. *Chlorophyll auz* (Chl *auz*)  
 100. *Chlorophyll avz* (Chl *avz*)  
 101. *Chlorophyll awz* (Chl *awz*)  
 102. *Chlorophyll axz* (Chl *axz*)  
 103. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)  
 104. *Chlorophyll azz* (Chl *azz*)  
 105. *Chlorophyll azaa* (Chl *aza*)  
 106. *Chlorophyll abz* (Chl *abz*)  
 107. *Chlorophyll acz* (Chl *acz*)  
 108. *Chlorophyll adz* (Chl *adz*)  
 109. *Chlorophyll aez* (Chl *aez*)  
 110. *Chlorophyll afz* (Chl *afz*)  
 111. *Chlorophyll agz* (Chl *agz*)  
 112. *Chlorophyll ahz* (Chl *ahz*)  
 113. *Chlorophyll aiz* (Chl *aiz*)  
 114. *Chlorophyll ajz* (Chl *ajz*)  
 115. *Chlorophyll akz* (Chl *akz*)  
 116. *Chlorophyll alz* (Chl *alz*)  
 117. *Chlorophyll amz* (Chl *amz*)  
 118. *Chlorophyll anz* (Chl *anz*)  
 119. *Chlorophyll aoz* (Chl *aoz*)  
 120. *Chlorophyll apz* (Chl *apz*)  
 121. *Chlorophyll aqz* (Chl *aqz*)  
 122. *Chlorophyll arz* (Chl *arz*)  
 123. *Chlorophyll asz* (Chl *asz*)  
 124. *Chlorophyll atz* (Chl *atz*)  
 125. *Chlorophyll auz* (Chl *auz*)  
 126. *Chlorophyll avz* (Chl *avz*)  
 127. *Chlorophyll awz* (Chl *awz*)  
 128. *Chlorophyll axz* (Chl *axz*)  
 129. *Chlorophyll ayz* (Chl *ayz*)  
 130. *Chlorophyll azz* (Chl *azz*)  
 131. *Chlorophyll azaa* (Chl *aza*)  
 132. *Chlorophyll abz* (Chl *abz*)  
 133.

..

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ**

**SYMPTOMATIKO SYEAIQ**

ΑΓ. ΚΥΡΙΑΚΗΣ

ΚΗΦΙΣΙΑ - Ν. ΕΡΥΘΡΑΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Αριθ. 1111

(2)

Καθορισμός ορίων κατηγορίες όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Λαμπερού Ν. Καρδίτσας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθ. 1/86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Καρδίτσας.

6. Την υπ' αριθ. 49/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό Λαμπερό Κοινότητας Λαμπερού στις κατηγορίες Μεσαίου, Συνεκτικού, Στάσιμου και Αδιάφορου Οικισμού.

II. Καθορίζουμε τα όρια του Οικισμού Λαμπερού του Ν. Καρδίτσας με στοιχεία 1, 2, 3, .....8, 1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό

της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

III. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι Δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85.

2. Αρτιότητα οικοπέδου 300 τ.μ.

3. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν τις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

IVα) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας Καρδίτσας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχιση των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχιση των εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του Οικισμού που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, η δε ισχύς του αρχίζει από σήμερα.

Καρδίτσα, 11 Μαρτίου 1986

Ο Νομάρχης  
ΔΗΜ. ΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ

